



晨露文化藝術基金會  
Morning Dew Culture and Arts Foundation

# 精鑄廳 場地租借使用要點

規章編碼：09-003-v02

制定單位：晨露文化藝術基金會

公告日期：110年6月15日

※本著作非經著作權人同意，不得重製、翻印、改作或轉載。

# 晨露文化藝術基金會

## 精鑄廳場地租借使用要點

- 一、晨露文化藝術基金會（以下簡稱本會）致力於推展建築、文化、藝術教育，廣泛結合藝文活動，並受晨禎營造股份有限公司委託，經營、管理丰二三大樓「精鑄廳」（址設台中西區梅川西路一段 23 號 9 樓，以下簡稱本場地），為有效管理與維護場地，特訂定本要點。
- 二、本場地開放時間為：  
週六、週日 8：30~12：00、13：30~17：00、18：00~21：30。
- 三、開放對象：  
各界企業、機關、團體或個人舉辦教育訓練、發表會及研討會等集會活動，得向本會申請租借使用精鑄廳場地。
- 四、場地資訊：  
空間坪數：36.03 坪  
人數上限：50 人（座位席 32 席，旁聽席 18 席）
- 五、租借辦法
  - （一）申請方式及優惠方案：
    1. 請於晨露文化藝術基金會網站下載「精鑄廳場地租借申請書」，填妥後以電子郵件寄至 [dewart@truedreams.com.tw](mailto:dewart@truedreams.com.tw)，或電洽本會承辦人員。
    2. 政府機關核准立案之學術文化團體、社會服務及慈善團體申請租借本場地，經本會審核通過，得以場地費七折收費。
    3. 晨禎營造相關事業單位員工個人及其眷屬（限直系親屬及兄、弟、姊、妹）申請使用本場地，從事私人非營利性活動，且申請人為主辦人或執行者，經本會審核通過，得以場地費五折收費。
  - （二）保證金及場地費：
    1. 精鑄廳場地收費標準請參考附件一。
    2. 承租單位須於接獲核准通知後 7 日內，以匯款方式繳交保證金 NT\$ 5,000 元，逾期未繳則視同放棄承租，甲方得安排候補單位依序遞補。

3. 承租單位須於租借日起計 15 日前，以匯款方式繳清全額場地費，逾期未繳則視同放棄承租，甲方得安排候補單位依序遞補，且保證金不予退還。
4. 於租借日起計 15 日內申請者，需於簽約後 3 日內以匯款方式繳納全額保證金及場地費。
5. 匯款資訊：  
銀行代碼：006 合作金庫銀行 北台中分行  
帳號：1601717818978  
戶名：晨禎營造股份有限公司
6. 款項繳納完畢請確實通知本會人員，並請提供匯款帳號末五碼，以利核對。
7. 本場地如臨時有設備維修需要，得於租借日起計 7 日前，通知該承租單位取消出租，已繳費用全數無息退還，不得異議。
8. 申請單位取消租借或延期辦法：

款項	取消/延期因素						
	天災、政府政策、疫情等 不可抗力之因素		個人因素				
			取消			延期一次	
	取消	延期	活動日 15 天前	活動前 8-14 天	活動前 0-7 天	活動前 7 天以上	活動前 0-7 天
保證金	全額退還	費用保留 順延一次	全額退還	全額退還	全額退還	費用保留 順延一次	費用保留 順延一次
場地費	全額退還	費用保留 順延一次	酌收 10%	酌收 20%	酌收 30%	費用保留 順延一次	酌收 10% 行政處理費
備註	1. 以上計算時段含(例)假日。 2. 個人因素延期第二次(含)以上，每次再酌收場租 10%行政處理費。例:延期第二次 20%，第三次 30%… 以此類推。						

#### 六、軟硬體設備：

- (一)165 吋 4K 液晶電視牆
- (二)4K 高畫質無縫切換矩陣
- (三)無線會議簡報投影系統
- (四)數位直錄播系統

- (五)智能情境控制系統
- (六)藍光劇院播放系統
- (七)無線麥克風 4 支

七、使用規則：

- (一)本場地室內、外全面禁止吸煙。
- (二)非經同意請勿在本場地內、外之門窗、牆面、玻璃上張貼海報等文宣品，並禁止使用泡棉式雙面膠帶或其他無法清除之黏膠施作於本場館之建築及所有設備。
- (三)本場地原木桌不上漆自然散發木材香味，為維護原木桌質感，除本場地提供之氣泡水、熱水、冰水外，全面禁止飲食。
- (四)本場地備有四支無線麥克風，請勿拍打麥克風頭，避免零件損壞，使用完畢請交還給本會工作人員。
- (五)本場地禁止進行產生火焰、火花或火星等明火方式之表演活動。
- (六)本場地內之軟硬體設備非經許可不得搬動、調整，如有損壞，承租單位需負賠償之責任。

八、本使用要點若有未盡事宜，得修訂並公告實施。

九、本要點於 110 年 03 月 23 日制定公告。

本要點於 110 年 06 月 15 日修訂。

## 晨露文化藝術基金會 精鑄廳場地收費表

附件一

時段	上午	下午	晚上	包日優惠
時間	8:30-12:00	13:30-17:00	18:00-21:30	9:00-17:00 13:00-21:00
收費	\$18,000	\$18,000	\$18,000	\$30,000
可使用設備： 1. 165吋 4K 液晶電視牆 2. 4K 高畫質無縫切換矩陣 3. 無線會議簡報投影系統 4. 數位直錄播系統 5. 智能情境控制系統 6. 藍光劇院播放系統 7. 無線麥克風 4 支				